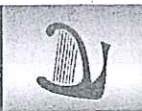


E 462 del 16-01-2017



arpav

ARPAV  
Agenzia Regionale  
per la Prevenzione e  
Protezione Ambientale  
del Veneto



REGIONE DEL VENETO



Sistema di gestione certificato  
UNI EN ISO 9001:2008



Dipartimento Provinciale di Treviso

Via Santa Barbara, 5/a

31100 Treviso Italy

Tel. +39 0422 558515

Fax +39 0422 558516

e-mail: daptv@arpa.veneto.it

PEC: daptv@pec.arpav.it

Responsabile del Procedimento: Ing. Loris Tomiato

Responsabile dell'istruttoria: Arch. M. L. Piva

tel. 0422-558536 - e-mail: marialuisa.piva@arpa.veneto.it

Treviso, 16 GEN. 2017

Prot. 3652

Tit. X.10.01

Al Comune di BREDA di PIAVE

SUAP – Edilizia Privata

c.a. Arch. Lorenzo Barbon

Via Trento e Trieste n. 26

31030 BREDA di PIAVE (TV)

protocollo.comune.bredadipiave.tv@pecveneto.it

e p.c. Alla Provincia di Treviso

c.a. Dott.ssa Maria Pozzobon

Via Cal di Breda n. 116

31100 TREVISO

protocollo.provincia.treviso@pecveneto.it

Trasmissione a mezzo portale UNIPASS

**Oggetto:** Parere variante urbanistica al PRG Ditta COFILOC SpA – Via Postumia Ovest 101, S. Biagio di Callalta (TV) - Intervento localizzato in Frazione di Pero di Breda di Piave – Via Brigata Emilia n. 14.

In data 27.12.2016, con ns. prot. 121735, è stata inoltrata da codesta Amministrazione Comunale la convocazione alla Conferenza di Servizi Decisoria, fissata per mercoledì 18 c.m. alle ore 9.00 presso la Provincia di Treviso, con allegata documentazione inerente la Variante Urbanistica al PRG richiesta dalla Ditta COFILOC SpA, con sede in Via Postumia Ovest n. 101, S. Biagio di Callalta (TV).

Trattasi di un intervento di “riqualificazione e mitigazione ambientale di fabbricato esistente e aree di pertinenza (ex magazzino edile e sede di impresa edile in zona agricola E3) per la formazione di un centro di formazione Cofiloc School” in Frazione di Pero di Breda di Piave – Via Brigata Emilia n. 14.

Valutata la documentazione integrativa inoltrataci, assieme al Responsabile del Servizio Osservatorio Suolo e Bonifiche, Dott. P. Giandon e al Responsabile dell'U.O. Fisica Ambientale, Dott. F. Andolfato, si ritiene opportuno evidenziare quanto segue:

#### Acque meteoriche

Ai fine ambientali per una corretta gestione dell'impianto di disoleazione-dissabbiatura, dovrà essere tenuto un apposito registro di manutenzione del medesimo nel quale riportare la periodicità e la tipologia degli interventi che verranno effettuati per garantire l'idoneo funzionamento dello stesso;

### **Rumore – impatto acustico**

La Relazione di Impatto Acustico Ambientale presentata dalla ditta, a firma del tecnico competente in acustica Cristian Bortot, datata 15/4/2015, indica che l'utilizzo delle macchine operatrici che verranno impiegate durante le lezioni presso la "Cofiloc School" produrrà emissioni rumorose contenute nei limiti di zona, di immissione e di emissione, stabiliti dalle zonizzazioni acustiche comunali dei Comuni di Breda di Piave e di Carbonera. La relazione attesta anche il rispetto, presso le abitazioni circostanti, del limite differenziale di cui all'art. 4 del DPCM 14/11/97 "Determinazione dei valori limite delle sorgenti sonore". Poiché nella relazione si legge che dai calcoli preliminari svolti è emersa "la potenziale presenza di emissioni sonore tali da implicare livelli sonori anche elevati a ridosso" di alcuni ricettori abitativi, e proprio per tale motivo viene indicata la necessità di posizionare delle barriere acustiche mobili (pag. 20 di 26 della relazione), si prescrive l'utilizzo delle suddette barriere, nella posizione e dell'altezza indicata dal tecnico competente, durante l'utilizzo delle macchine operatrici;

### **Inquinamento luminoso**

Qualora sia prevista l'installazione di fari, torri-faro e riflettori si ricorda, in particolare, il puntuale rispetto di quanto previsto dal comma 6 dell'art. 9 della L.R. n. 17 del 7/8/2009.

La scrivente Agenzia, per quanto di competenza e fatti salvi i diritti di terzi, esprime *parere favorevole alla succitate condizioni.*

Distinti saluti

*Il Direttore del Dipartimento  
Ing. Loris Tomiato*