



COMUNE DI BREDA DI PIAVE

Provincia di Treviso

Verbale di deliberazione di Consiglio Comunale

Deliberazione N. 25

in data 24/05/2023

Adunanza Ordinaria di Prima convocazione - seduta pubblica

OGGETTO

APPROVAZIONE AGGIORNAMENTO AL PROGRAMMA TRIENNALE LAVORI PUBBLICI E AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2023/2025

L'anno **duemilaventitre**, addì **ventiquattro** del mese di **Maggio** alle ore **21.00** nella sala consiliare di "Villa Olivi" si è riunito il Consiglio Comunale con avvisi spediti nei modi e termini di legge,

Eseguito l'appello risultano:

Nominativo	Presenti
Mosole Cristiano – Sindaco	SI
Cattarin Chiara	SI
Battistel Andrea	SI
Bortoluzzi Mariarosa	SI
Marcassa Angelica	SI
Buso Luciano	AG
Zamperla Guendalina	SI
Guizzo Christian	SI
Marchetto Michele	SI
Zanette Fiorenza	SI
Rossetto Moreno	AG
Bin Luana	SI
Moratto Marino	AG

Partecipa alla seduta Dal Cin dott. Stefano Segretario Comunale.

Il Sig. Mosole Cristiano nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e passa a trattare l'argomento in oggetto indicato.

Sono nominati scrutatori i Sigg.: Zamperla Guendalina - Marchetto Michele - Bin Luana.

Numero Proposta: 36

Oggetto: APPROVAZIONE AGGIORNAMENTO AL PROGRAMMA TRIENNALE LAVORI PUBBLICI E AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2023/2025.

SINDACO: Secondo e ultimo punto all'ordine del giorno: "Approvazione aggiornamento al programma triennale lavori pubblici e al Documento Unico di Programmazione 2023/2025". Perché questa modifica appunto del programma triennale e del DUP? Perché inseriremo la previsione di intervento di adeguamento sismico ed efficientamento energetico per la scuola primaria Anna Frank di Pero per la quale è stato approvato la settimana scorsa in Giunta un progetto di fattibilità tecnico – economica e poi verrà presentato, entro la fine del mese, alla Regione Veneto per partecipare a quel bando FESR, che sono fondi che la Regione Veneto mette a disposizione specificatamente per l'adeguamento sismico per le annualità 2021/2027. Eravamo partiti nel 2018 con un progetto già approvato, solamente che sono passati 5 anni e quindi si è reso necessario andarlo a rivedere sempre come fattibilità tecnico-economica, sia quali metodologie e come valutazione, ripeto, tecnico-economica. La scadenza di questo bando è il 31 di maggio, poi ci saranno i tempi tecnici da parte della Regione per stilare le graduatorie e pubblicarle, insomma, chiaramente, contiamo di entrare in graduatoria e di procedere con l'iter che seguirà.

Parola al Consiglio Comunale Prego Consigliere Zanette.

CONSIGLIERE DI MINORANZA FIORENZA ZANETTE: Volevo capire...leggo nella Delibera di Giunta di approvazione del progetto, la n. 45 del 2023, cito testualmente: *"Dato atto che il progetto aggiornato, a differenza del precedente progetto di fattibilità approvato con la citata deliberazione di Giunta Comunale n. 114 del 08.10.2018, non prevede l'ampliamento dell'immobile, in quanto questa Amministrazione – alla luce di una rivalutazione sia delle esigenze della scuola che del territorio – non ritiene necessario impiegare ulteriori risorse pubbliche per realizzare gli spazi delineati nella precedente versione progettuale"*. Volevo capire la rivalutazione delle esigenze della scuola e del territorio; quali erano i motivi per cui si è deciso di non prevedere l'ampliamento della scuola. Questa è la prima domanda. Poi, volevo capire, rispetto al progetto della Delibera n. 114 del 2018, c'è una differenza di 408.000€, senza tener conto dell'ampliamento. Volevo capire, in questo nuovo progetto, che cosa è stato inserito, che cosa è stato modificato o se sono 408.000€ di aumenti di costi.

SINDACO: Beh, principalmente sì...nel senso che si parla sempre di adeguamento sismico e sempre di efficientamento energetico, chiaramente qualche tecnologia è stata sostituita, ma per avere un dettaglio si dovrà andare avanti con la progettazione, come può vedere, si parla di uno studio di fattibilità. Ad esempio, è stato previsto, anziché un doppio intervento di adeguamento sismico e anche poi di efficientamento energetico, per quelle parti dell'edificio dove si rendeva possibile, l'esecuzione di un cappotto sismico. E' chiaro che poi tutto andrà affinato quando si passerà alla progettazione definitiva. L'ampliamento, Lei parla di differenza economica, l'ampliamento avrebbe pesato, sempre appunto in linea di studio di fattibilità, per ulteriori 500.000€. E' chiaro che, fatte anche queste valutazioni, in questo momento la scuola ha degli spazi che sono adeguati e in questo momento non ci sono esigenze; anzi, il territorio, in particolare quello di Pero, ha decisamente altre esigenze per le quali questi 500.000€ possono essere investiti in miglior modo. Certamente, la cosa fondamentale è che la scuola venga adeguata, a quello che è, intanto una normativa sismica e soprattutto poi efficientata dal punto di vista energetico. Certo, è vero che se l'impatto dell'ampliamento fosse stato decisamente inferiore, è chiaro che avremmo potuto fare delle valutazioni diverse, rimanendo che comunque non si ravvedeva l'esigenza di fare un ampliamento rispetto a quelle che erano le idee iniziali. Prego.

CONSIGLIERE DI MINORANZA FIORENZA ZANETTE: Allora, le esigenze del territorio e della scuola erano quelle di dotare l'unica scuola primaria di una palestra, di uno spazio poi all'interno del territorio, pubblico, ad uso polivalente. Mi pare strano, visto che è uscita nel 2021 una finanziaria per la quale sono state aumentate le ore di attività motoria nella scuola primaria, due

ore per le quinte, il prossimo anno due ore anche per le quarte di attività sportiva, l'attività sportiva sta per diventare diritto costituzionale, e quindi andiamo a togliere, a privare, l'unica scuola primaria del territorio, di una palestra. Per me, questo, non sembra in linea con quello che è l'andamento. Ecco, tutto qua. Soprattutto per il fatto di avere uno spazio pubblico all'interno del territorio. Seconda domanda. Ho visto che viene riaggiornato il DUP in questa medesima delibera, ma mi domando se prima non dovevamo venire in Consiglio ad aggiornare il DUP e dopo andare in Giunta con un progetto esecutivo. E' vero che non è proprio improcedibile ai sensi dell'articolo 170 del TUEL, però non lo so se prima andava fatto, perché i documenti siano più coerenti a livello strutturale: bilancio, DUP, programma triennale e quant'altro.

SINDACO: Beh...si è fatta la domanda e si è data la risposta. In quanto alla Puccini non mi risulta che abbia una palestra; poi, se ci teneva tanto, quando siete stati messi in graduatoria, potevate farlo voi l'intervento, anziché rinunciare al finanziamento. Quindi è inutile che adesso si erga a paladina di un qualcosa di cui non lo è mai stata perché, permetta, vanno fatti anche i conti in base a quello che è il senso pratico e soprattutto una sostenibilità. Certamente se quel bando potesse aver previsto anche ampliamenti, certo che avremmo fatto una valutazione, magari non una struttura così importante, ma qualcosa che potesse essere più adeguato. Ma penso che, in particolare la frazione di Pero, possa avere esigenza sicuramente della sistemazione della scuola primaria che sta attendendo da anni e non è mai stata prioritaria fino ad adesso, e poi anche di altri interventi in quanto alla mobilità dolce, per esempio. Quindi quei 500.000€, per esempio, potrebbero essere utilizzati per questo, no? Poi, per carità, possiamo anche avere visioni diverse. Certo, ribadisco il concetto, se veramente ci teneva, quando eravate in graduatoria, potevate confermare il finanziamento preso anziché rinunciarvi, perché ci avete rinunciato. D'accordo? Prego.

CONSIGLIERE DI MINORANZA FIORENZA ZANETTE: Si è dato la risposta anche Lei, nel sensola sostenibilità dell'intervento. Noi avevamo l'intenzione di avere il massimo del finanziamento, non accontentarci di poco. Quindi l'idea era quella di arrivare al massimo del finanziamento e non avevamo la sostenibilità, e si è dato la risposta, a bilancio di questo. Seconda cosa, le maggiori ore di attività sportiva, sono entrate in questo anno scolastico, 2022/2023, e poi 2023/2024, quindi la maggiore esigenza delle ore è intervenuta in quest'anno scolastico, non prima, quindi si è manifestata in qualche modocioè...non era neanche prevedibile. Tutto qua.

SINDACO: I soldi c'erano...avete fatto scelte diverse. Se vuole girarla, la giri come vuole. In realtà i soldi c'erano, perché è chiaro che c'era, come Le ho spiegato nei Capigruppo, non solo un finanziamento che avete preso per l'adeguamento sismico, poi c'era anche il contributo per l'adeguamento energetico, quindi GSE. Quindi c'era la possibilità di arrivare...è stata una scelta. Lo dica chiaramente quale è il problema. Le priorità erano altre. Fine. Questa è la questione. Altri interventi? Pongo in votazione allora il punto due all'ordine del giorno, "Approvazione aggiornamento al programma triennale lavori pubblici e al Documento Unico di Programmazione 2023/2025".

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- l'art. 21 "Programma degli acquisti e programmazione dei lavori pubblici" del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i, prevede che le amministrazioni aggiudicatrici adottino il programma biennale degli acquisti di beni e servizi e il programma triennale dei lavori pubblici, nonché i relativi aggiornamenti annuali, che saranno poi approvati nel rispetto dei documenti programmatori ed in coerenza con il bilancio;
- il programma biennale degli acquisti di beni e servizi e il programma triennale dei lavori pubblici sono coerenti con quanto previsto nel documento unico di programmazione (DUP)

dell'ente, predisposto nel rispetto di quanto previsto dal principio applicato della programmazione di cui all'allegato n. 4/1 del Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e s.m.i.;

- nella sezione operativa del DUP sono individuati, per ogni missione, i programmi che l'ente intende realizzare per conseguire gli obiettivi definiti nella sezione strategica con particolare riferimento a: piano opere pubbliche, piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, programmazione fabbisogni di personale;
- con Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 16 gennaio 2018, n. 14 *"Regolamento recante procedure e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali"*, sono state disciplinate le modalità di compilazione e pubblicazione dei programmi in questione;

Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 27.02.2023, con la quale è stato approvato il programma triennale dei lavori pubblici 2023-2025 ed il programma biennale degli acquisti di beni e servizi 2023-2024, regolarmente pubblicato in conformità a quanto in merito prescritto dal citato D.M. 14/2018;

Accertato che con deliberazione di Giunta Comunale n. 114 del 08.10.2018 era stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di adeguamento sismico ed efficientamento energetico della scuola primaria "A. Frank" di Pero di Breda di Piave;

Preso atto che nel corso degli anni il suddetto intervento non è stato riproposto nel piano triennale dei lavori pubblici per dare priorità ad altri lavori, in attesa di reinserirlo non appena disponibili le risorse finanziarie necessarie a darne attuazione;

Atteso che la Regione Veneto, con DGR n. 338 del 29.03.2023, ha approvato un bando per l'erogazione di contributi destinati alla sicurezza sismica ed al miglioramento dell'efficienza energetica degli edifici strategici e rilevanti pubblici ubicati nelle aree maggiormente a rischio, tra le quali risulta questo Comune, finanziati mediante utilizzo dei fondi previsti nell'ambito dell'Obiettivo Specifico IV del PR FESR 2021-2027 del Veneto (Azione 2.4.2 "Messa a norma sismica del patrimonio edilizio pubblico");

Constatato che il progetto sopra richiamato presenta i requisiti di ammissione al finanziamento regionale di cui alla DGR Veneto n. 338/2023;

Preso atto che il progetto di fattibilità in questione risulta approvato quasi cinque anni fa e che, nel frattempo, sia i prezzi dei materiali da costruzione, sia le soluzioni tecnologiche in materia di adeguamento sismico ed efficientamento energetico hanno subito sensibili variazioni ed evoluzioni, per cui si è ritenuto necessario aggiornare tale progetto, al fine di presentare accesso al finanziamento con una proposta attuale e in linea con costi e tecnologia adeguati;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 45 del 17.05.2023, con la quale è stato approvato, in linea tecnica, l'aggiornamento del progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di adeguamento sismico ed efficientamento energetico della scuola primaria "A. Frank" di Pero di Breda di Piave, che prevede una spesa complessiva di € 1.550.000,00;

Ritenuto, pertanto, di aggiornare il programma triennale dei lavori pubblici 2023-2025 - annualità 2024, inserendo l'intervento *"Adeguamento sismico ed efficientamento energetico della scuola primaria di Pero"* per un importo complessivo di € 1.550.000,00;

Richiamata, altresì, la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2023-2025, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 7 in data 27.02.2023, nel quale, alla Sezione Operativa – Parte seconda, al punto 5.1 Programma Triennale Lavori Pubblici è già inserita la previsione di intervento sull'immobile scolastico di che trattasi, sia a livello di adeguamento

sismico che di efficientamento energetico;

Dato atto che le valutazioni effettuate sulla base dell'aggiornamento del progetto di fattibilità hanno determinato la decisione di non procedere all'ampliamento dell'edificio scolastico, come previsto nel citato D.U.P., per cui si rende necessario aggiornare in tal senso il Documento come segue:

5.1 PROGRAMMA TRIENNALE LAVORI PUBBLICI

[...]

- *adeguamento, dal punto di vista sismico ed energetico della scuola primaria di Pero: è stato approvato il progetto di fattibilità, che consente di avere la definizione degli interventi e della spesa necessaria e costituisce il presupposto necessario per accedere ai finanziamenti. L'esigenza di intervenire sull'immobile per la messa in sicurezza dal punto di vista strutturale, ha comportato la necessaria valutazione in ordine alle misure di contenimento energetico da attuare contestualmente, in modo da rendere l'edificio, oltre che sicuro, anche efficiente e con spese di gestione notevolmente ridotte rispetto alla situazione attuale. Relativamente a tale opera, l'Amministrazione sta valutando la possibilità di accedere a finanziamenti pubblici, nonché la convenienza a darne esecuzione mediante contratto di partenariato pubblico privato, avvalendosi delle opportunità previste in tale ambito dal Codice degli appalti;*

Acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, espressi dai competenti responsabili del servizio, a' sensi dell'art. 49, comma 1°, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Espletata quindi la votazione, in forma palese per alzata di mano, la quale dà il seguente esito:

- presenti n. 10
- favorevoli n. 8
- contrari n. /
- astenuti n. 2 (Bin – Zanette)
- votanti n. 8

Visto l'esito della votazione sopra riportata,

DELIBERA

- 1) di aggiornare, per le ragioni e secondo quanto in premessa descritto, il Programma Triennale dei lavori pubblici 2023-2025, approvato con precedente deliberazione consiliare n. 5/2023, che viene redatto sulla base degli schemi tipo approvati dal Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti in data 16.01.2018, n. 14 e costituiti dalle seguenti schede: ALLEGATO I) - LAVORI:
 - A: quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma;
 - B: elenco delle opere pubbliche incompiute;
 - C: elenco degli immobili disponibili;
 - D: elenco degli interventi del programma;
 - E: interventi ricompresi nell'elenco annuale;
 - F: elenco dei lavori presenti nell'elenco annuale del precedente programma triennale e non riproposti e non avviati;
- 2) di dare atto che, successivamente all'approvazione dell'aggiornamento di cui trattasi mediante il presente provvedimento, in conformità a quanto previsto dall'art. 5 del D.M. 14/2018, il programma, come sopra redatto, verrà pubblicato con le modalità prescritte dalla citata norma;

- 3) di aggiornare, per le ragioni in premessa descritte, il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.), approvato con deliberazione consiliare n. 7 del 27.02.2023, alla Sezione Operativa – Parte seconda - punto 5.1 Programma Triennale Lavori Pubblici, come segue:

5.1 PROGRAMMA TRIENNALE LAVORI PUBBLICI

[...]

- *adeguamento, dal punto di vista sismico ed energetico della scuola primaria di Pero: è stato approvato il progetto di fattibilità, che consente di avere la definizione degli interventi e della spesa necessaria e costituisce il presupposto necessario per accedere ai finanziamenti. L'esigenza di intervenire sull'immobile per la messa in sicurezza dal punto di vista strutturale, ha comportato la necessaria valutazione in ordine alle misure di contenimento energetico da attuare contestualmente, in modo da rendere l'edificio, oltre che sicuro, anche efficiente e con spese di gestione notevolmente ridotte rispetto alla situazione attuale. Relativamente a tale opera, l'Amministrazione sta valutando la possibilità di accedere a finanziamenti pubblici, nonchè la convenienza a darne esecuzione mediante contratto di partenariato pubblico privato, avvalendosi delle opportunità previste in tale ambito dal Codice degli appalti;*
- 4) di dichiarare, con voti favorevoli n. 8, contrari nessuno, astenuti n. 2 (Bin - Zanette), espressi in forma palese per alzata di mano, dai n. 10 consiglieri presenti e n. 8 votanti, la presente deliberazione immediatamente eseguibile a' sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, stante l'urgenza di provvedere a quanto deliberato.

La seduta è tolta alle ore 21:21



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2023 / 36**

Ufficio Proponente: **Lavori Pubblici, Espropri**

Oggetto: **APPROVAZIONE AGGIORNAMENTO AL PROGRAMMA TRIENNALE LAVORI PUBBLICI E AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2023/2025**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Lavori Pubblici, Espropri)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 19/05/2023

Il Responsabile di Settore

Ivana Lorenzon

Parere Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole, limitato all'accesso al finanziamento regionale (DGR n. 338 del 29.03.2023). L'opera non è inserita in Bilancio.

Data 19/05/2023

Responsabile del Servizio Finanziario

BAGGIO GIANSTELLA ANISKA

La suestesa deliberazione fa parte del verbale della seduta come da frontespizio, che è dato per letto, approvato e sottoscritto con firma digitale prima della pubblicazione all'albo come segue:

IL PRESIDENTE

Mosole Cristiano

IL Segretario Comunale

Dal Cin dott. Stefano

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di BREDA DI PIAVE. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

DAL CIN STEFANO in data 26/05/2023
CRISTIANO MOSOLE in data 26/05/2023