



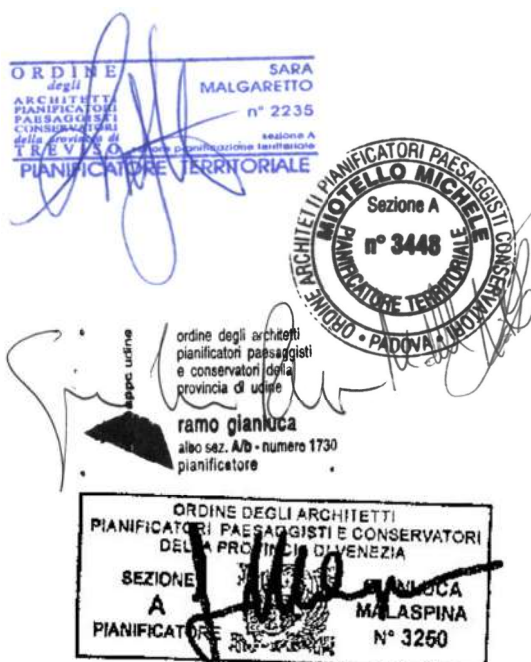
REGIONE VENETO
PROVINCIA DI TREVISO
COMUNE DI BREDADIPIAVE

PRIMO PIANO DEGLI INTERVENTI

art. 17, L.R. 11/2004

ELABORATO
02

Allegato "A" alla proposta di
controdeduzione alle osservazioni



COMUNE DI BREDADIPIAVE

Sindaco
Cristiano Mosole

Segretario Comunale
Dott. Stefano Dal Cin

Responsabile U.O Urbanistica
Arch. Lorenzo Barbon

Progettazione
RTP "MRM PLUS"
Dott.ssa Urb. Sara Malgaretto
Dott. Pian. Gianluca Ramo
Dott. Urb. Gianluca Malaspina
Dott. Pian. Michele Miotello

APPROVAZIONE
DCC N.....DEL.....

DICEMBRE 2022

ELENCO DEGLI ALLEGATI "A" ALLA PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

N. ALLEGATO A	N. OSSERVAZIONE	DITTA OSSERVANTE
01	02	PEGORER MARIO
02	07 PUNTO 1)	UFFICIO TECNICO COMUNALE
03	07 PUNTO 2)	UFFICIO TECNICO COMUNALE
04	08	BIN CARLO, BIN ANTONELLA E CATTARIN GABRIELE
05	09	FELTRIN ANGELO
06	10 PUNTO 1)	MOSCON MICHELA
07	12 PUNTO 1)	BRUGNOTTO FRANCO, CATTARIN MARIA E FAVARO GIULIA
08	13 PUNTO 1)	PADOAN NICOLA, PADOAN ALBERTO E TOFFOLO ROSANNA
09	14	ZANETTE MORENO E ZANETTE ROBERTA
10	07 PUNTO 3)	UFFICIO TECNICO COMUNALE
11	17	SCARABELLO LORIS


LEGENDA

 Limite amministrativo comunale (vincolo sismico art. 63)

 Ambiti Territoriali Omogenei

SISTEMA STORICO RESIDENZIALE

 ZTO A - Centro storico (art. 28)


 ZTO B - Residenziali consolidate (art. 29)


 ZTO C1 - Residenziale di completamento (art. 30)


 ZTO C2 - Residenziale di espansione (art. 31)

 ZTO NED- Nuclei di Edificazione Diffusa (art. 32)


SISTEMA INSEDIATIVO PRODUTTIVO- COMMERCIALE

 ZTO D1 – Insediamenti industriali ed artigianali esistenti (art. 35)


 ZTO D5 – Insediamenti alberghieri (art. 36)


 Attività produttive in zona impropria ex PRG LR 11/87 (art. 37)


 Attività produttive da trasferire (art. 37)

 Rispetto aree rischio rilevante (art. 56)


SISTEMA RURALE

 ZTO E – Agricola (art. 41)


 ZTO EA - Agricola di tutela ambientale (art. 44)


 Edifici non più funzionali alla conduzione del fondo (art. 45)


SISTEMA DEI SERVIZI E DELLE DOTAZIONI


 F1 - Aree per l'istruzione (art. 46)

 n. Esistente


 F2 – Aree per attrezzature di interesse comune (art. 46)


 n. Progetto

 F3 - Aree attrezzate a parco, gioco e sport (art. 46)

 F4 - Aree a parcheggio (art. 46)

MODALITA' ATTUATIVA


 Obbligo strumento attuativo (art. 14)


 Piano di recupero (art. 17)

 Strumenti Urbanistici Vigenti (art. 14)


 Opera incongrua (art. 9)

DISCIPLINA PER COMMERCIO AI SENSI DELLA LR 55/2012


 Centro abitato (art. 38)

 Centro urbano (art. 38)

DISCIPLINA SPECIFICA

 Attività produttive che hanno già usufruito della procedura SUAP (art. 39)


VINCOLI E TUTELE


 Ambiti Inedificabili art.7 Lr 4/2005 “Varianti Verdi” (art. 75)


 ZPS e SIC Rete Natura 2000 (art. 59)


 Piano di Area Medio Corso del Piave (art. 60)

VINCOLO PAESAGGISTICO (art. 62)

 Corsi d'acqua Art. 142, lett. c) D.Lgs 42/2004

 Territori coperti da foreste e boschi Art. 142, lett. g) D.Lgs 42/2004

 Aree assegnate alle università agrarie e zone gravate da usi civici Art. 142, lett. h) D.Lgs 42/2004


 Zone umide Art. 142, lett. i) D.Lgs 42/2004

 Zone di interesse archeologico Art. 142, lett. m) D.Lgs 42/2004


 Impianti di comunicazione elettronica (art. 68)

 Zone di vincolo aeroportuale ai sensi dell'art. 707 del codice della navigazione (art.69)

 Allevamento zootecnico intensivo e fascia di rispetto (art. 71)

 Coni visuali (art. 73)

 Verde privato di rispetto (art. 74)

 Edifici di valore storico testimoniale (art. 33)

FASCE DI RISPETTO


 Fascia di rispetto idrografia (art. 64)

 Fascia di rispetto stradale (art. 65)


 Fascia di rispetto cimiteriale (art. 66)


 Fascia di rispetto elettrodotto (art. 67)


SISTEMA INFRASTRUTTURALE


 Ippovia del Piave (art. 48)

 Itinerario cicloturistico del Piave (art. 48)


 itinerario di adduzione al Piave (art. 48)


 percorso paesaggistico ambientale (art. 48)

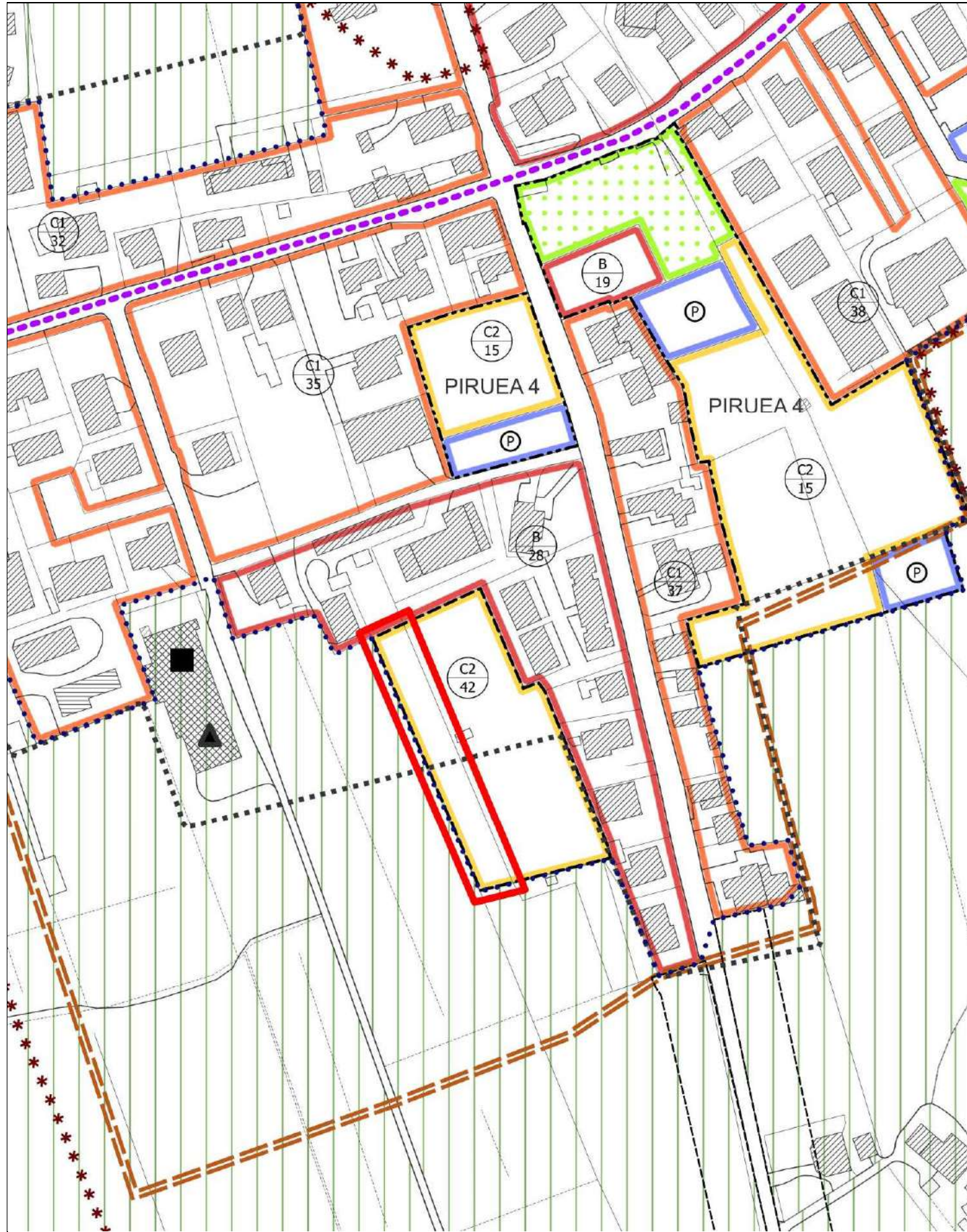
 Vincolo monumentale (art. 58)

 Contesti figurativi da PTCP (art. 47)

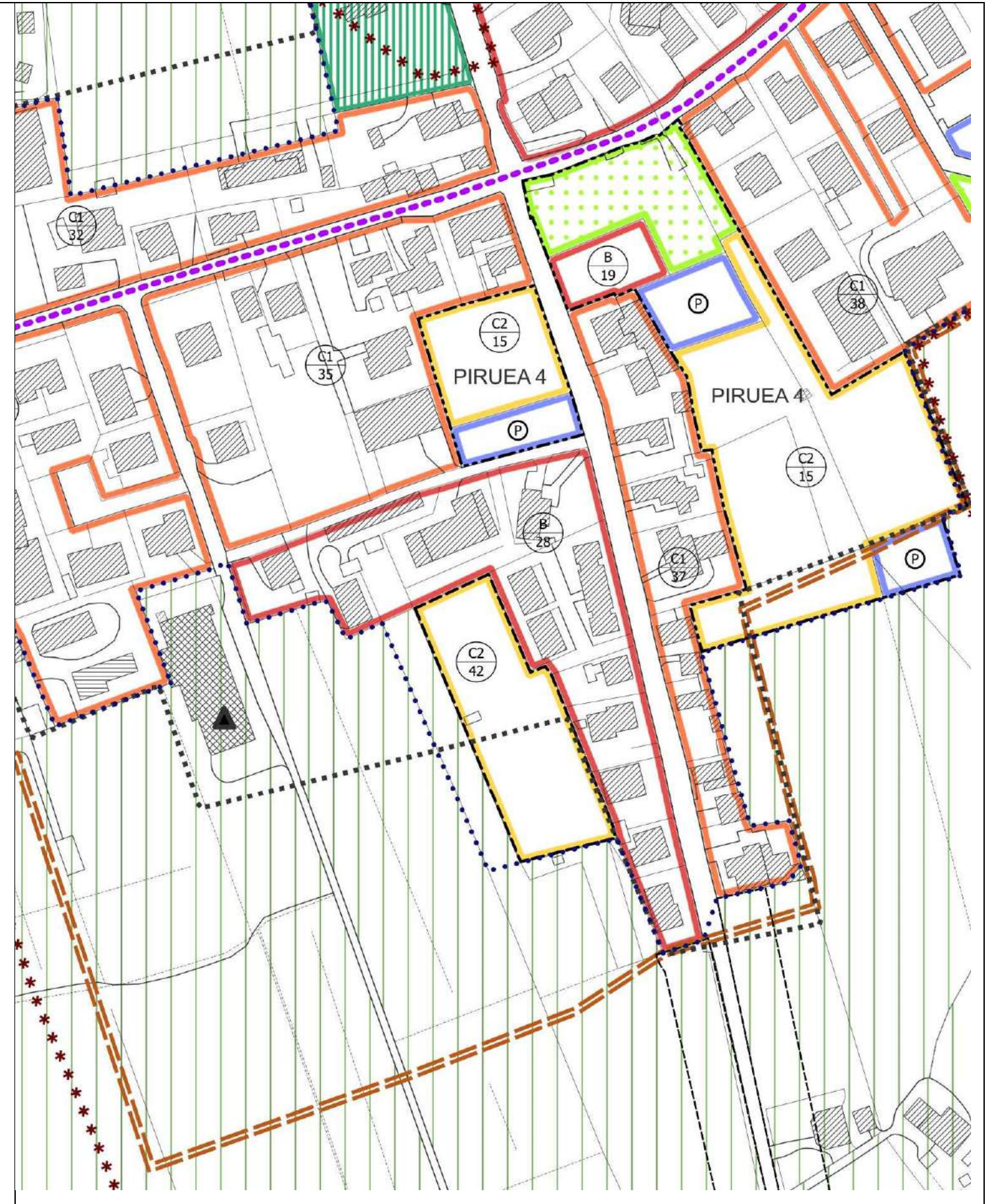
 Agro centuriato da PTCP (art. 47)

 percorso ciclopedonale (art. 47)

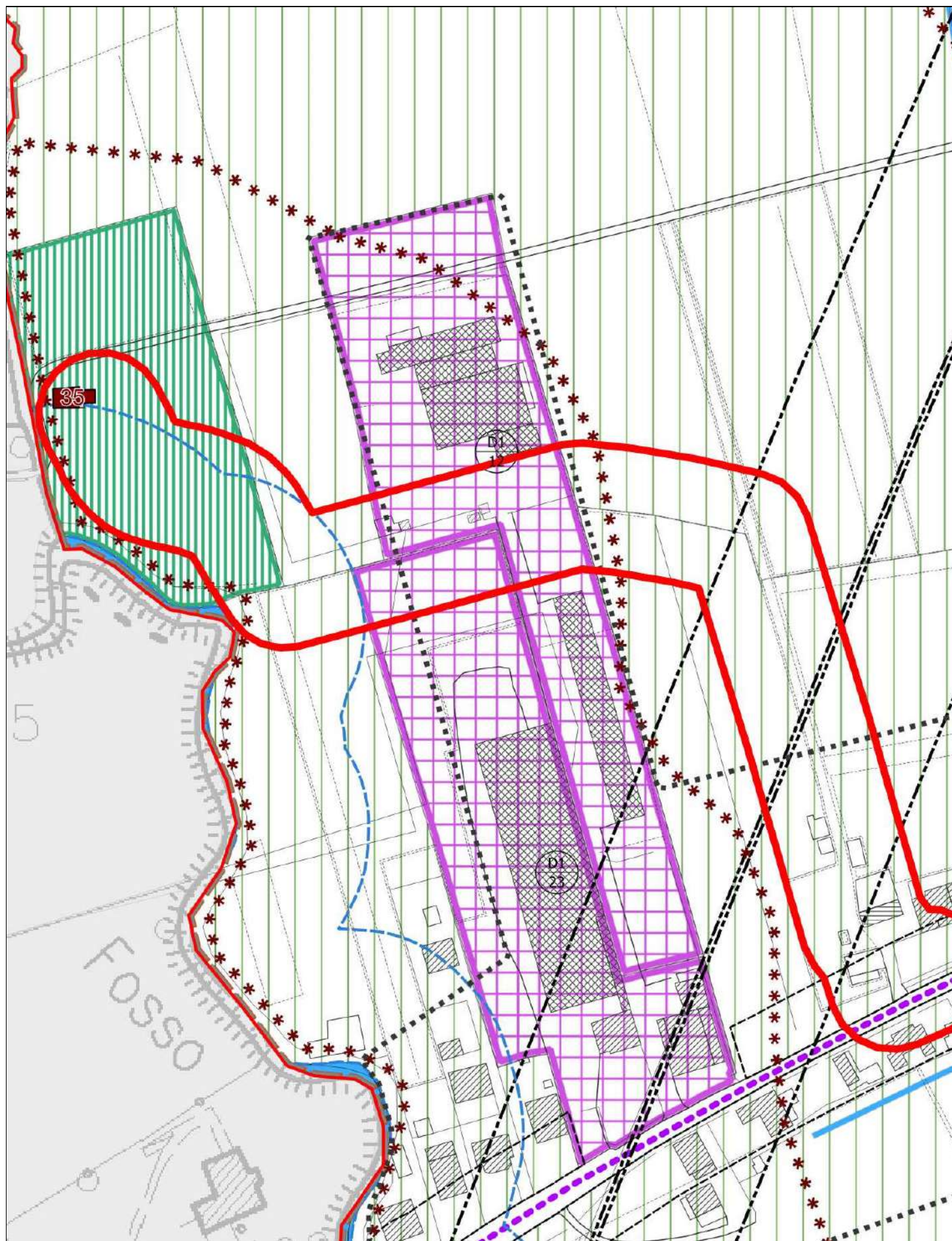
 viabilità di progetto (art. 47)



ESTRATTO TAV 2.1 Vacil Zonizzazione (scala 1:2.000)
ADOTTATA CON DCC N. 11 DEL 19/04/2022



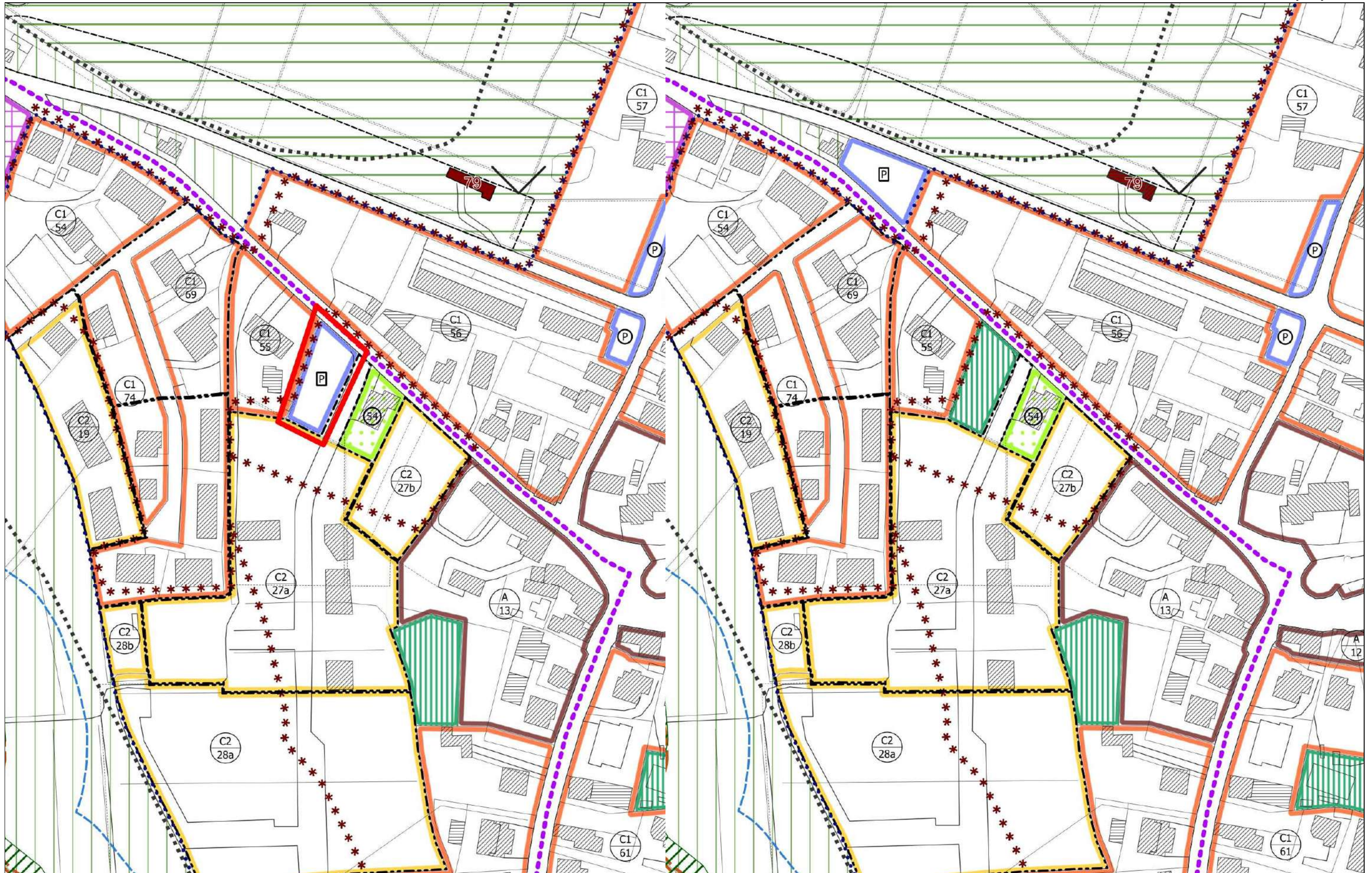
ESTRATTO TAV 2.1 Vacil Zonizzazione (scala 1:2.000)
MODIFICATA A SEGUITO DEL PARERE FAVOREVOLE



ESTRATTO TAV 2.3 Pero Zonizzazione (scala 1:2.000)
ADOTTATA CON DCC N. 11 DEL 19/04/2022

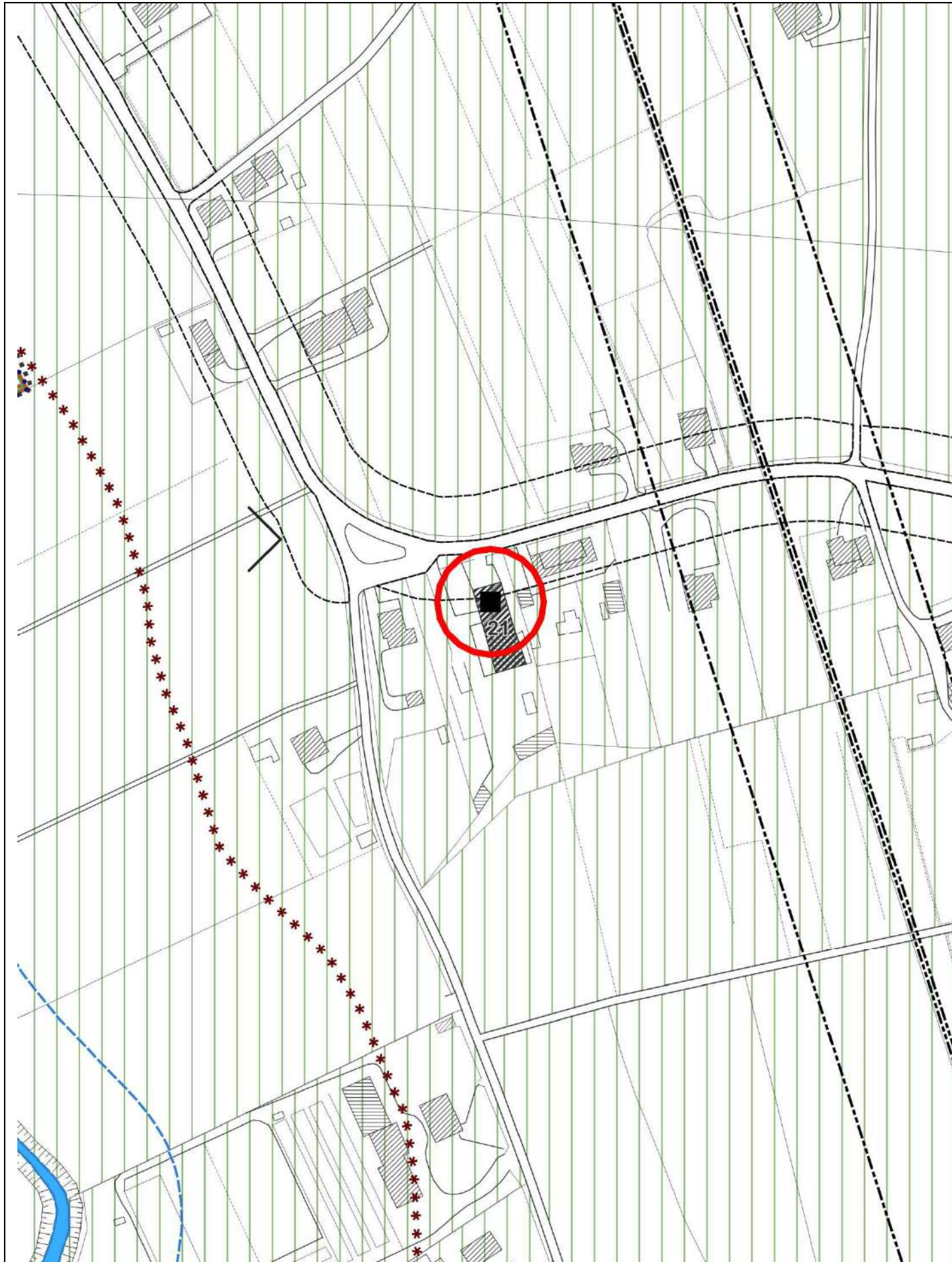


ESTRATTO TAV 2.3 Pero Zonizzazione (scala 1:2.000)
MODIFICATA A SEGUITO DEL PARERE FAVOREVOLE

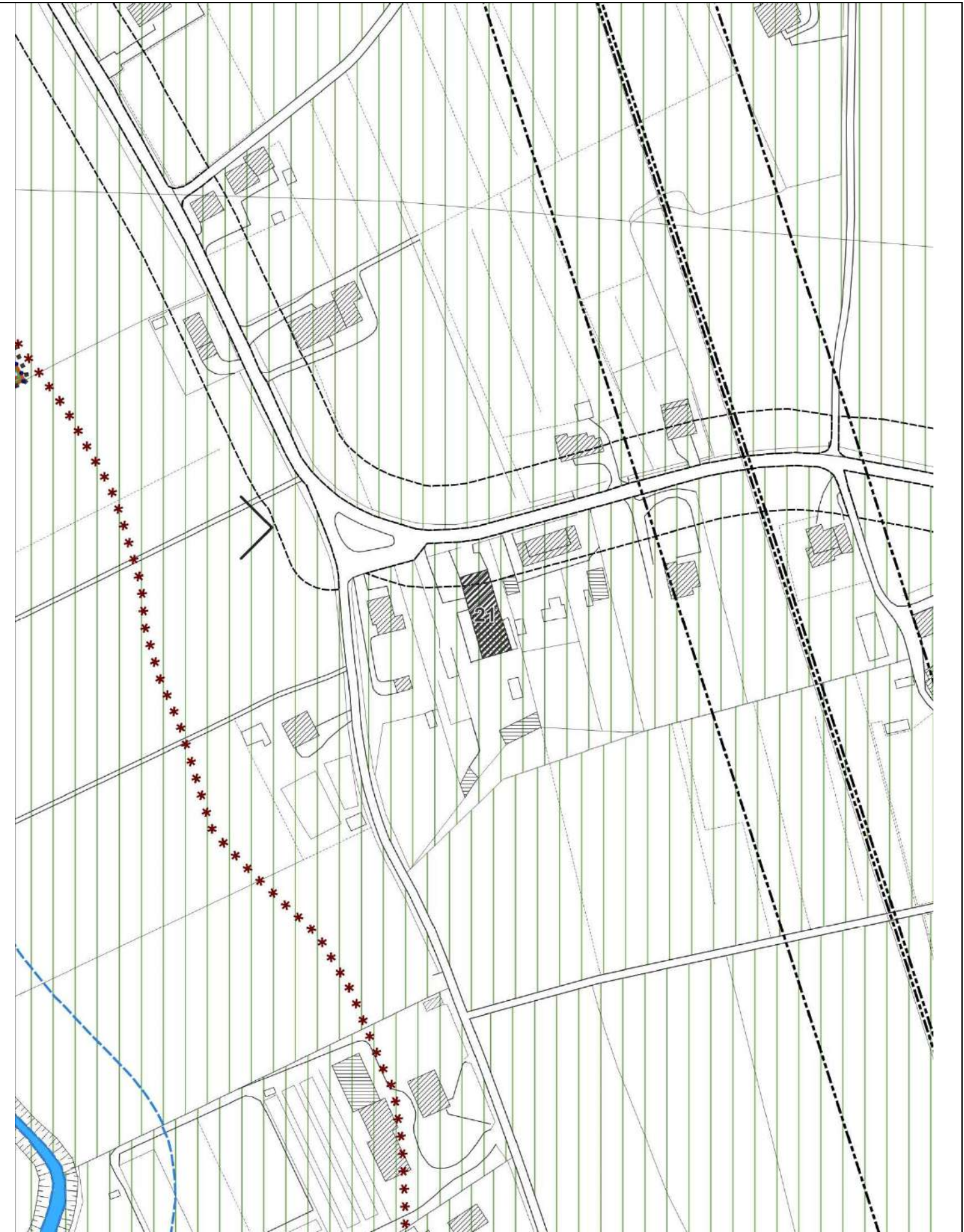


ESTRATTO TAV 2.4 Saletto San Bartolomeo Zonizzazione (scala 1:2.000)
ADOTTATA CON DCC N. 11 DEL 19/04/2022

ESTRATTO TAV 2.4 Saletto San Bartolomeo Zonizzazione (scala 1:2.000)
MODIFICATA A SEGUITO DEL PARERE FAVOREVOLE



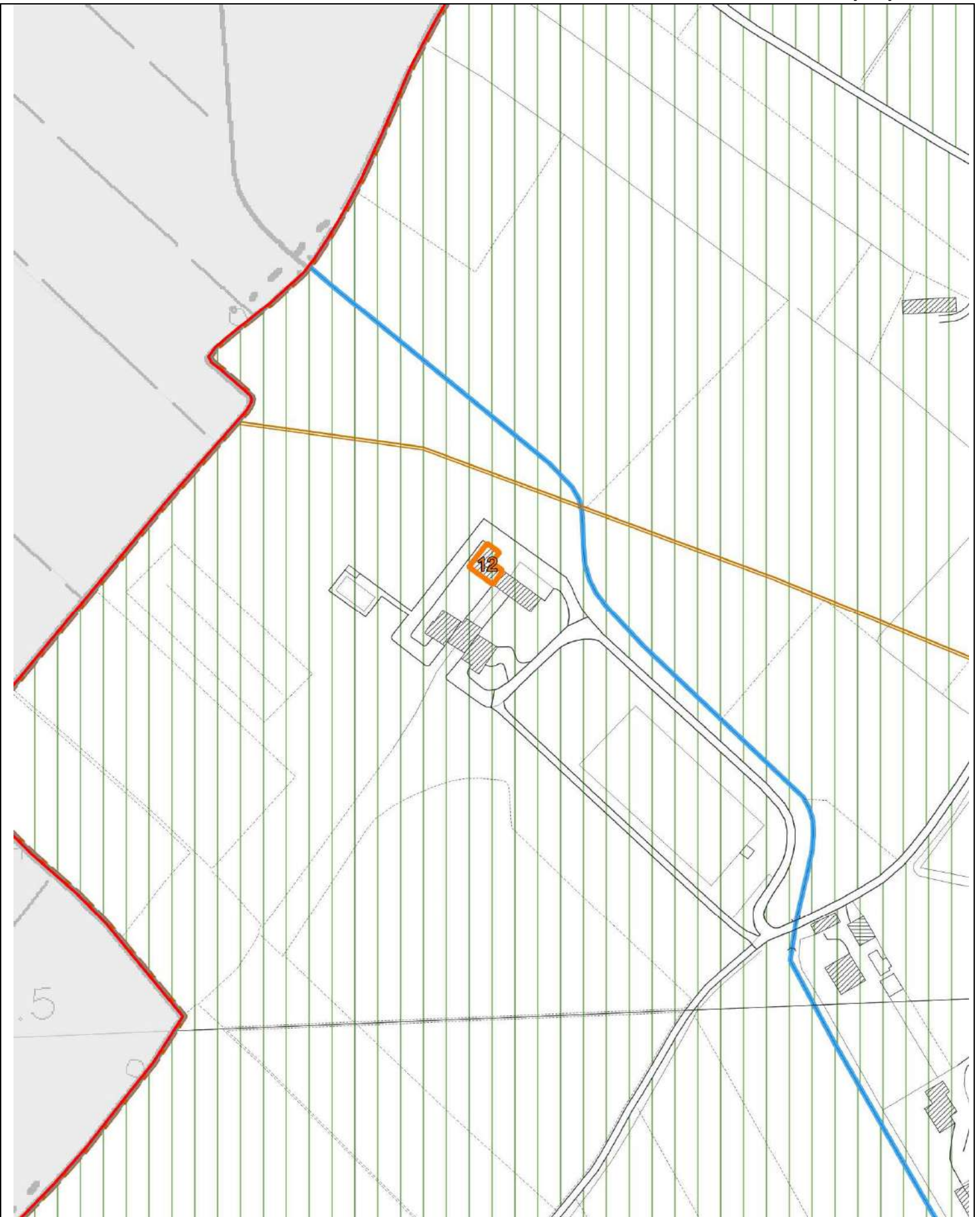
ESTRATTO TAV 2.1 Vacil Zonizzazione (scala 1:2.000)
ADOTTATA CON DCC N. 11 DEL 19/04/2022



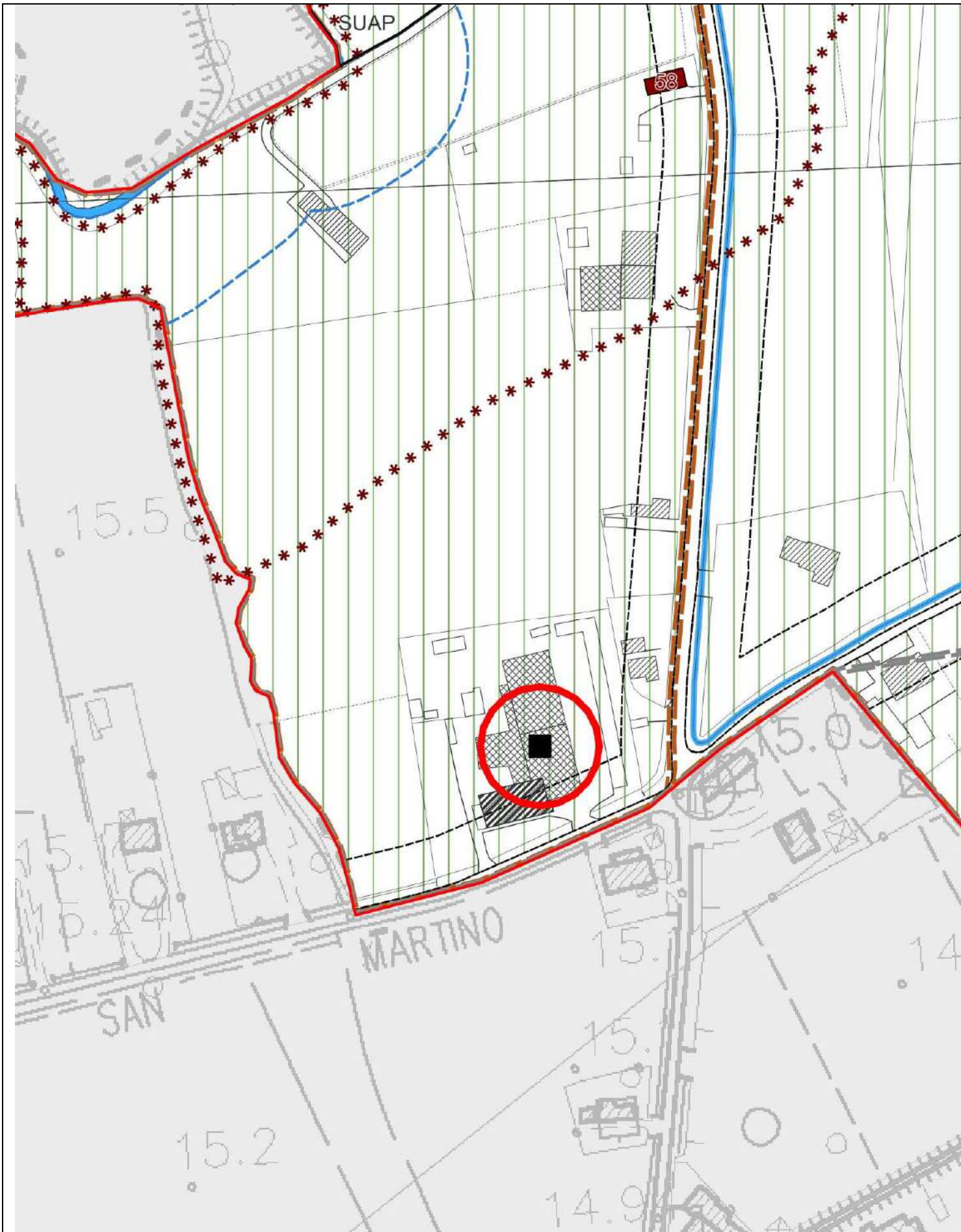
ESTRATTO TAV 2.1 Vacil Zonizzazione (scala 1:2.000)
MODIFICATA A SEGUITO DEL PARERE FAVOREVOLE



ESTRATTO TAV 1.1 Intero territorio Comunale Ovest
ADOTTATA CON DCC N. 11 DEL 19/04/2022



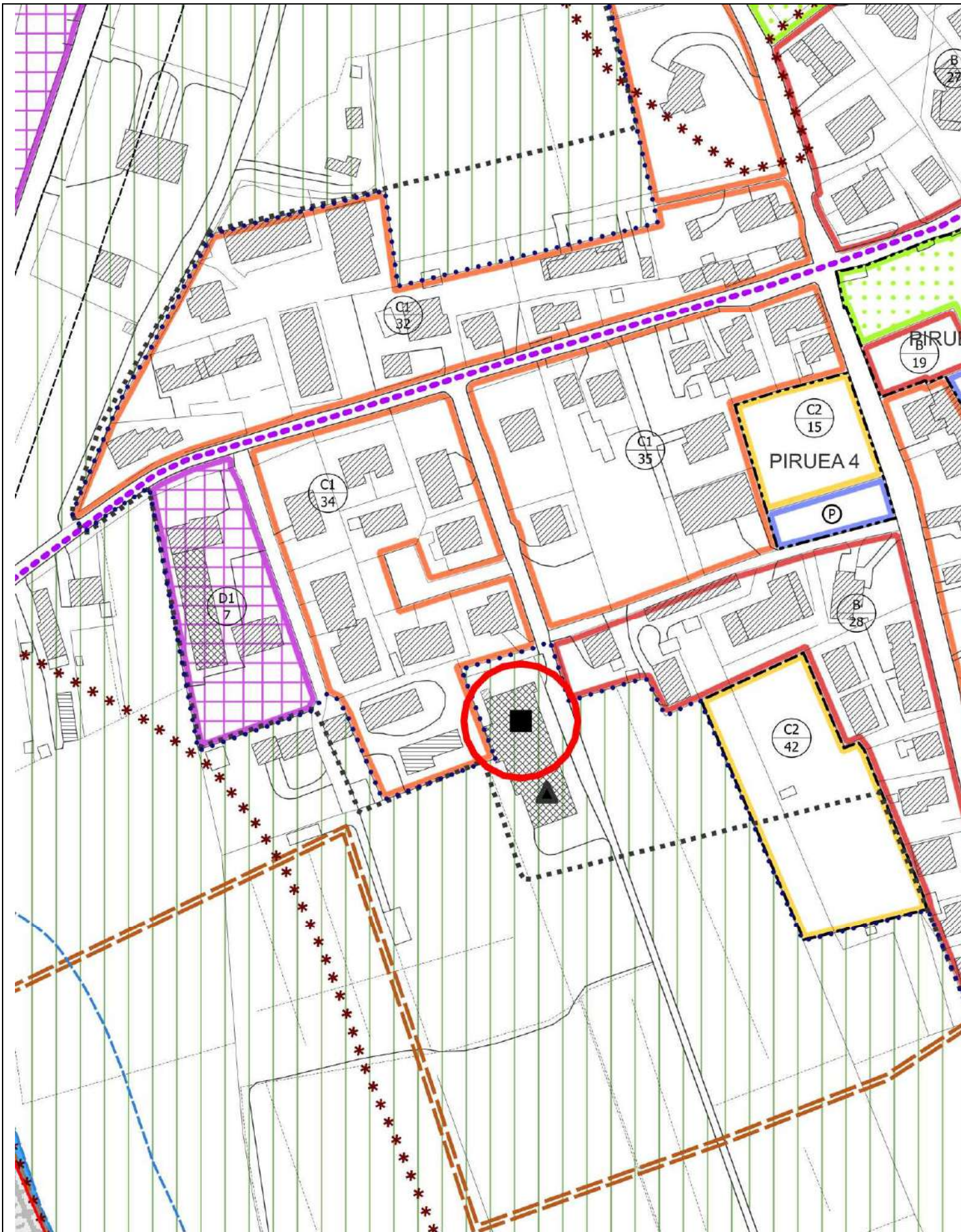
ESTRATTO TAV 1.1 Intero Territorio Comunale Ovest
MODIFICATA A SEGUITO DEL PARERE FAVOREVOLE



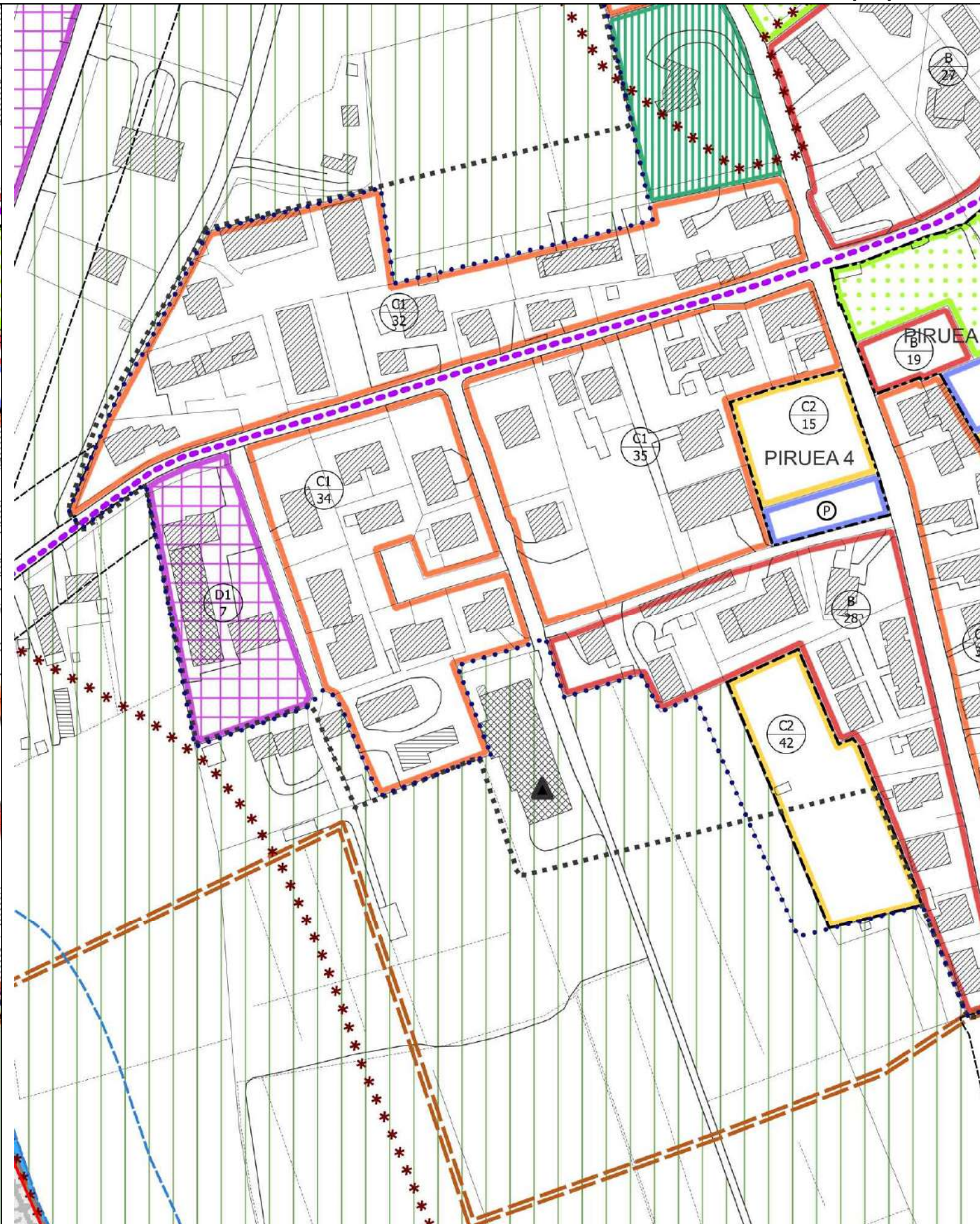
ESTRATTO TAV 2.3 Pero Zonizzazione (scala 1:2.000)
ADOTTATA CON DCC N. 11 DEL 19/04/2022



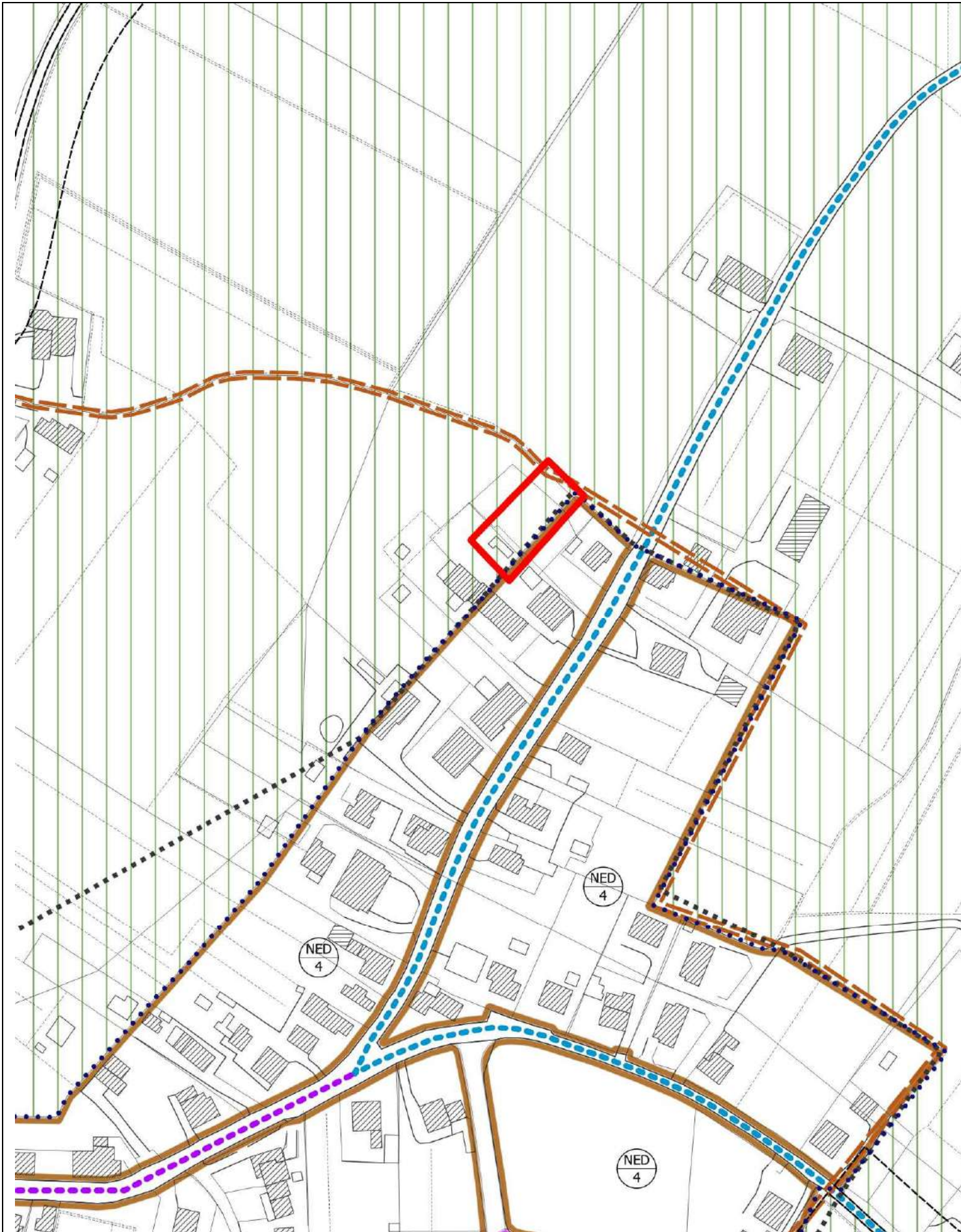
ESTRATTO TAV 2.3 Pero Zonizzazione (scala 1:2.000)
MODIFICATA A SEGUITO DEL PARERE FAVOREVOLE



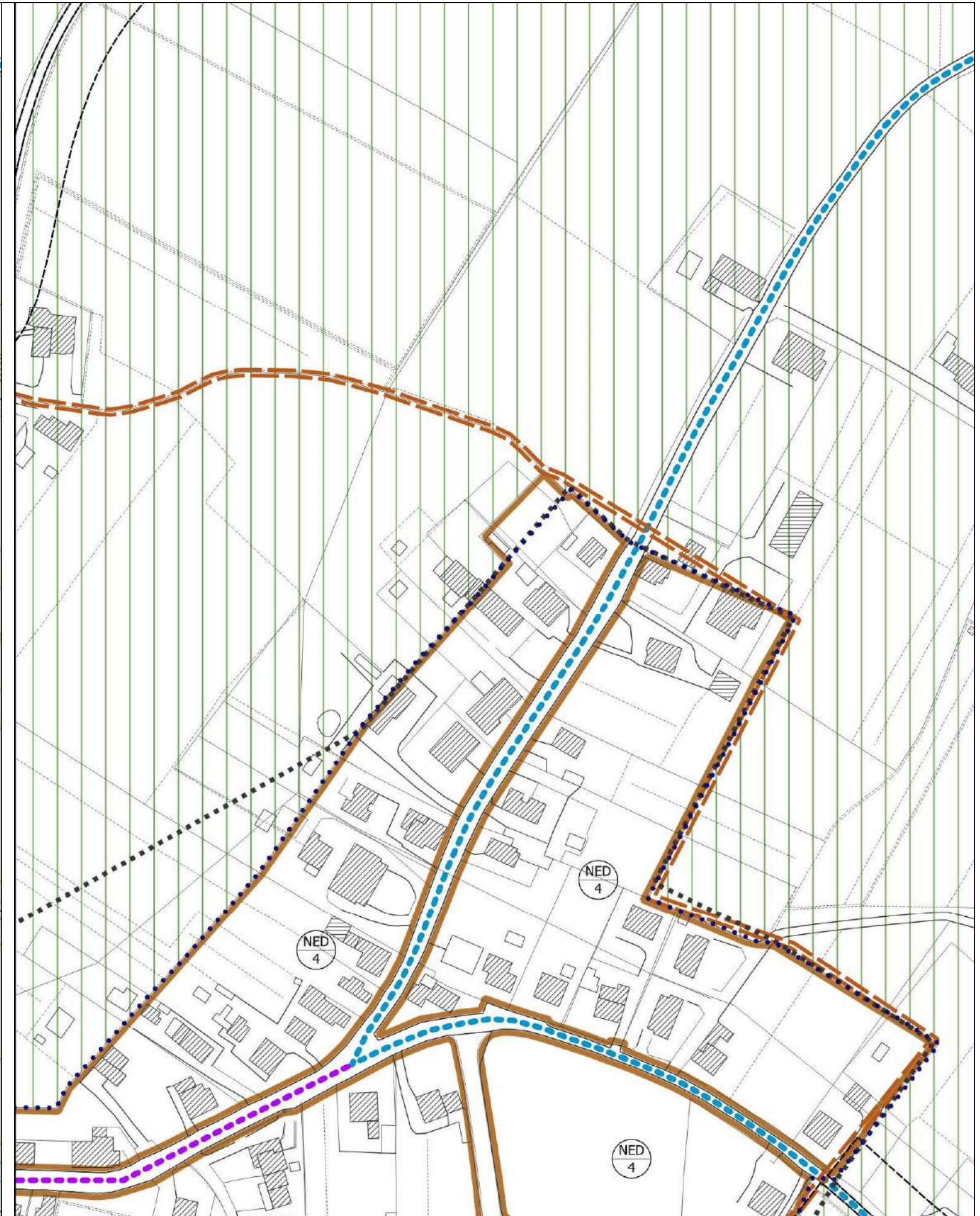
ESTRATTO TAV 2.1 Vacil Zonizzazione (scala 1:2.000)
ADOTTATA CON DCC N. 11 DEL 19/04/2022



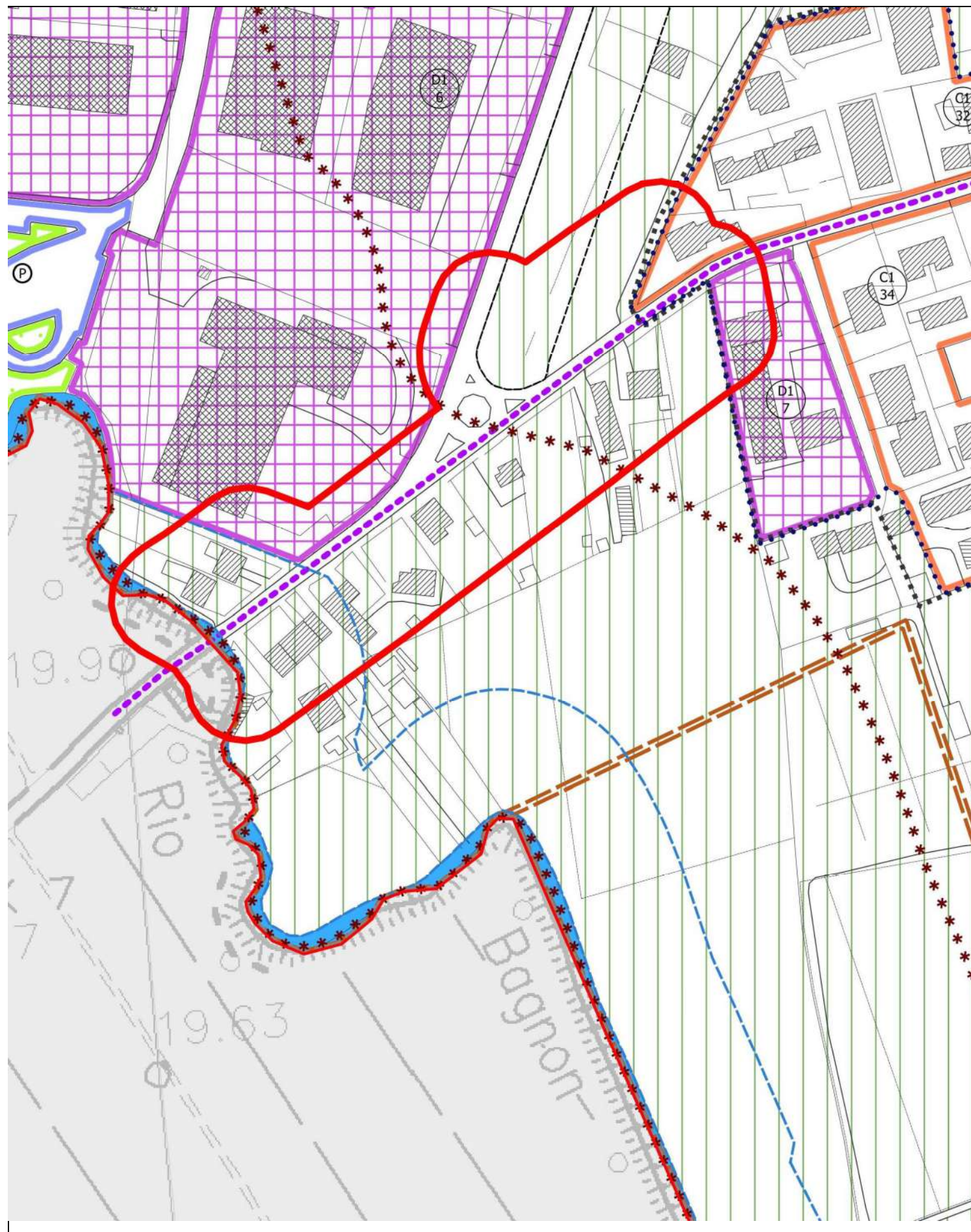
ESTRATTO TAV 2.1 Vacil Zonizzazione (scala 1:2.000)
MODIFICATA A SEGUITO DEL PARERE FAVOREVOLE



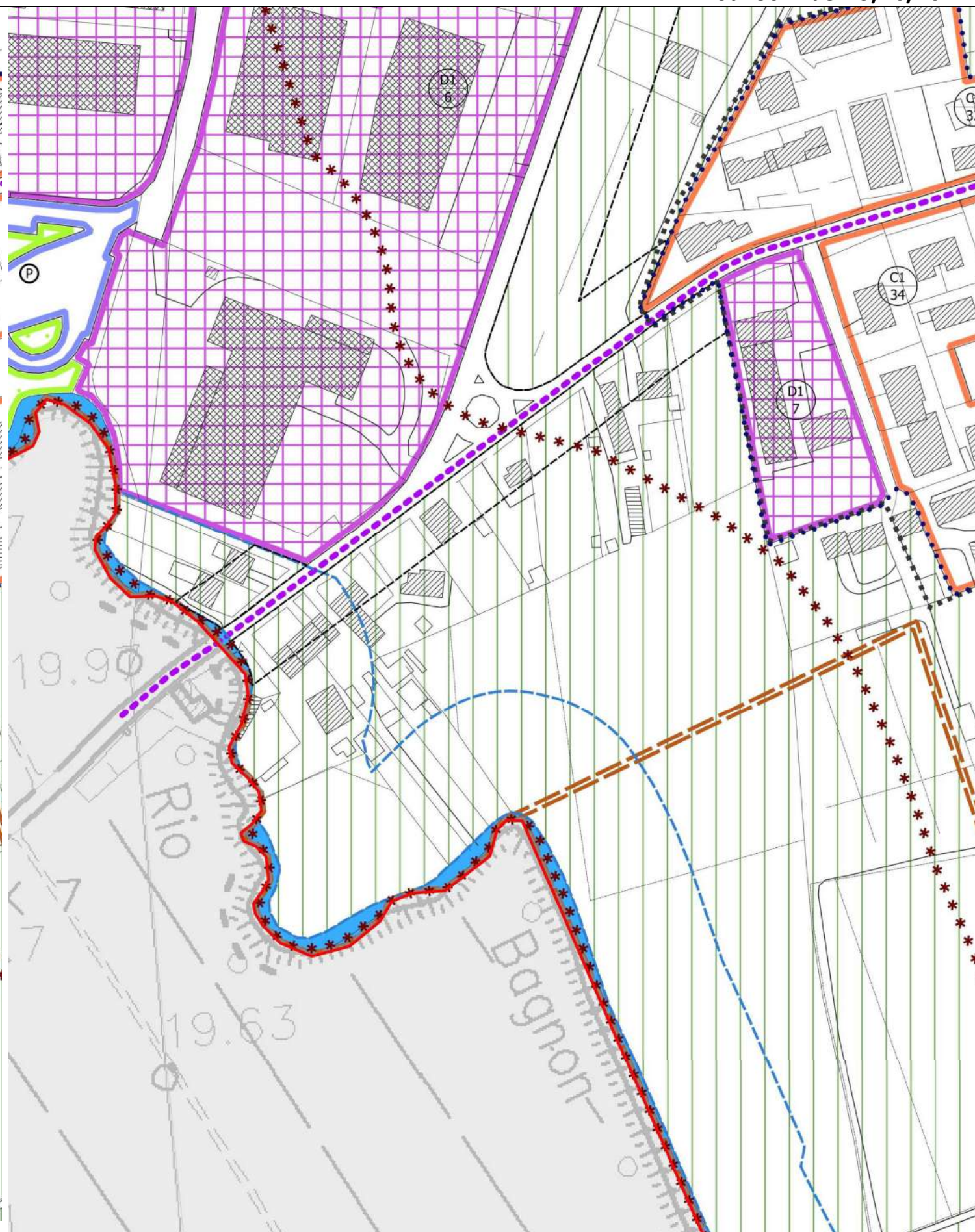
ESTRATTO TAV 2.3 Pero Zonizzazione (scala 1:2.000)
ADOTTATA CON DCC N. 11 DEL 19/04/2022



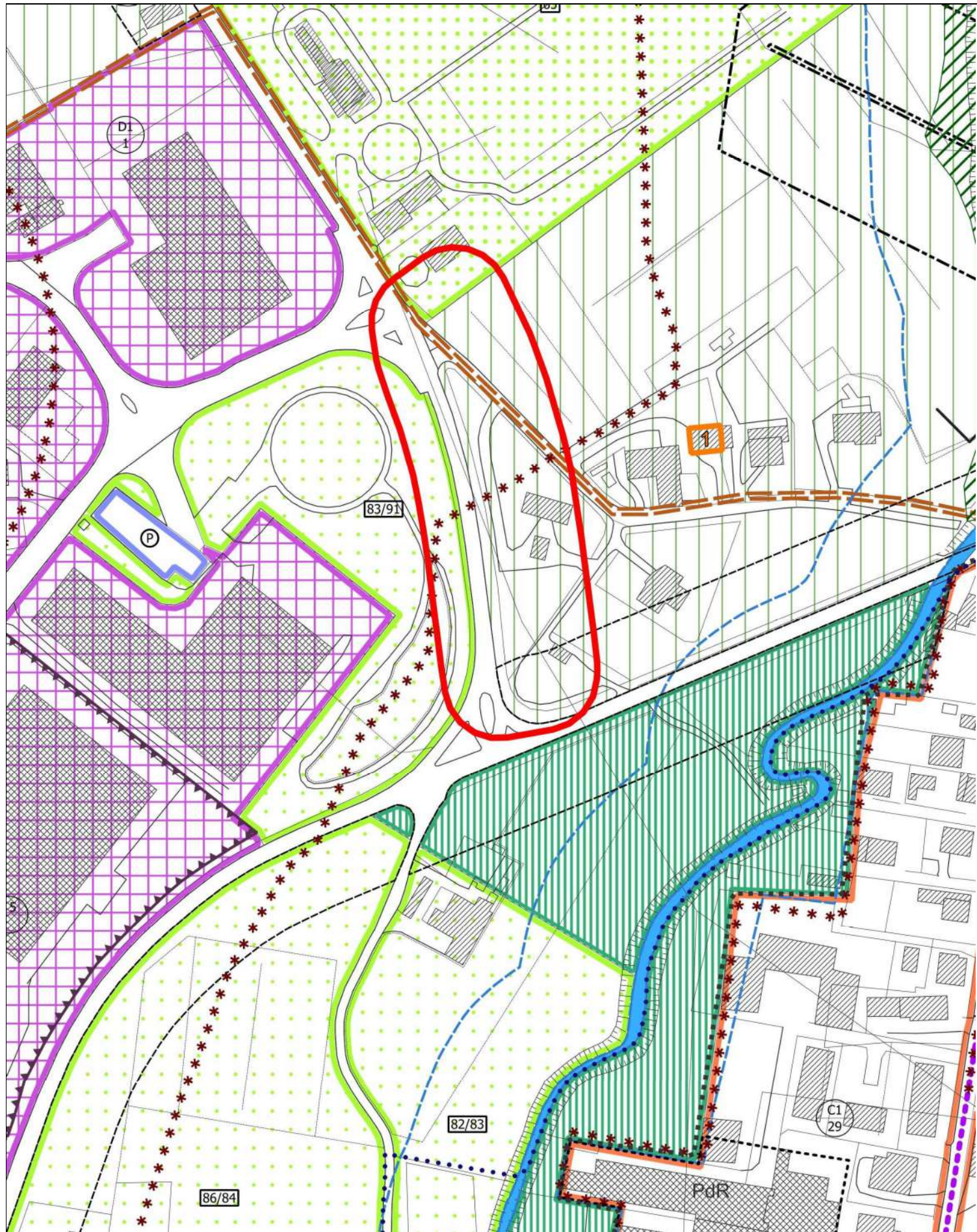
ESTRATTO TAV 2.3 Pero Zonizzazione (scala 1:2.000)
MODIFICATA A SEGUITO DEL PARERE FAVOREVOLE



ESTRATTO TAV 2.1 Vacil Zonizzazione (scala 1:2.000)
ADOTTATA CON DCC N. 11 DEL 19/04/2022



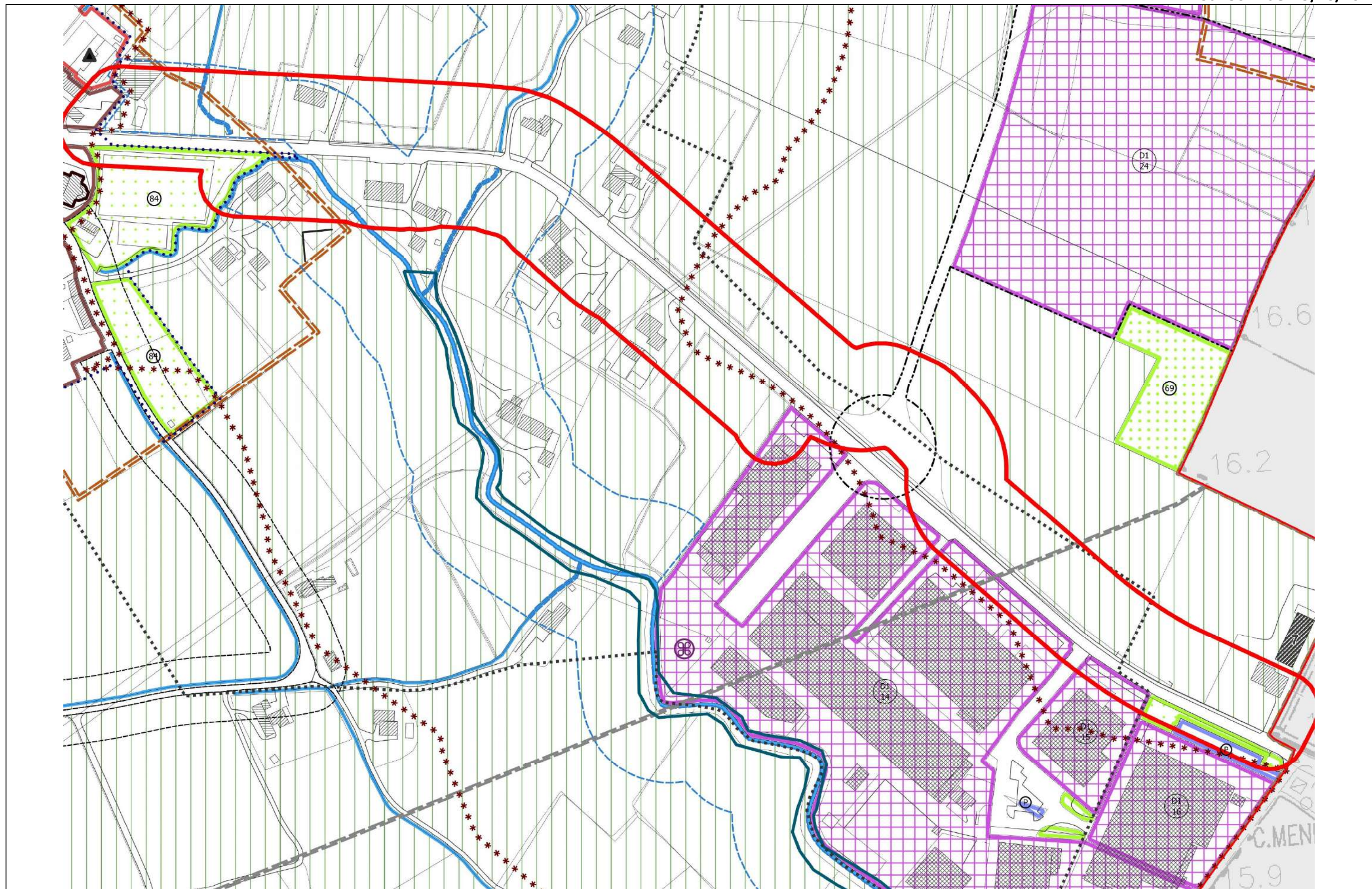
ESTRATTO TAV 2.1 Vacil Zonizzazione (scala 1:2.000)
MODIFICATA A SEGUITO DEL PARERE FAVOREVOLE



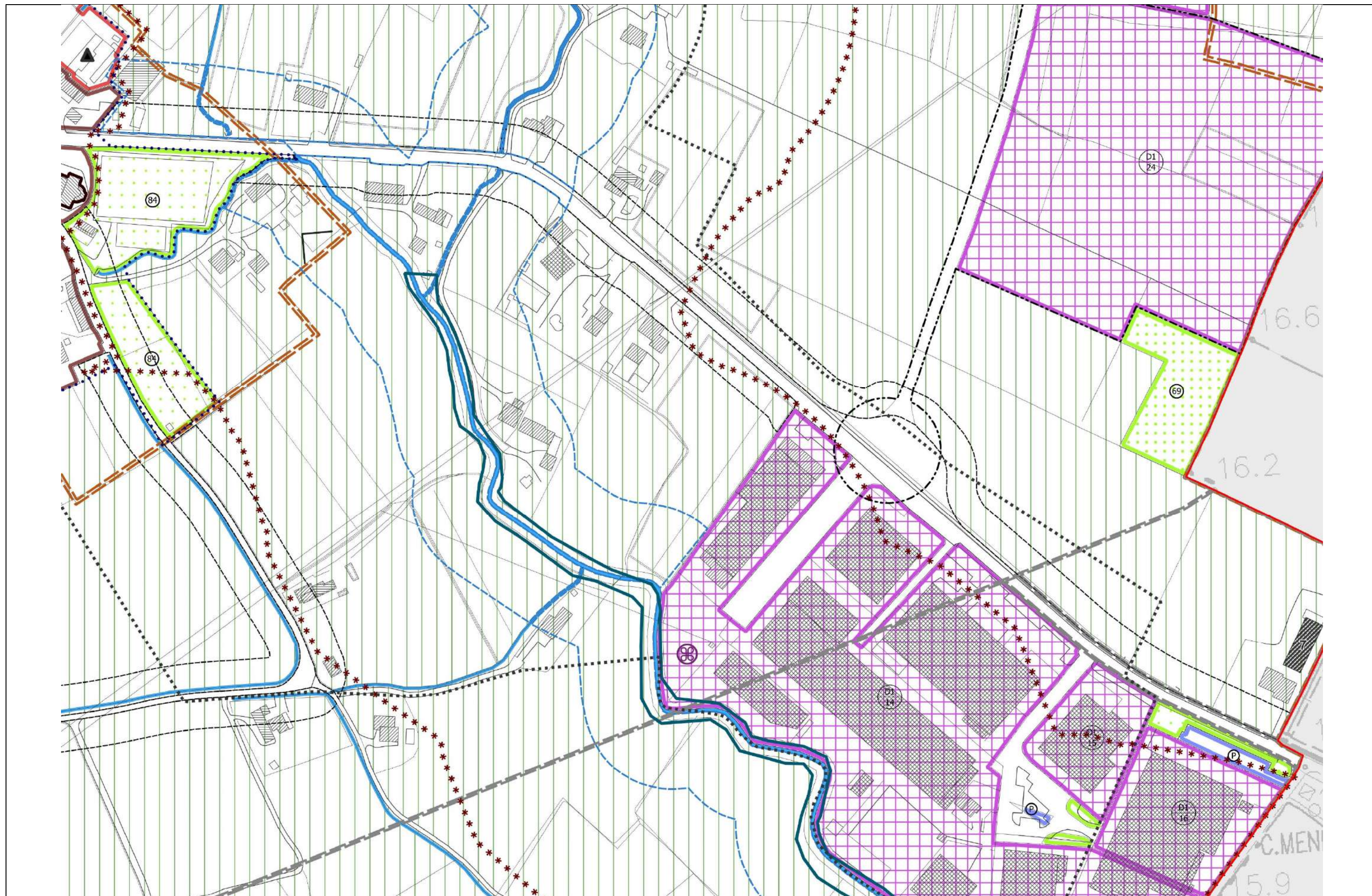
ESTRATTO TAV 2.1 Vacil Zonizzazione (scala 1:2.000)
ADOPTATA CON DCC N. 11 DEL 19/04/2022



ESTRATTO TAV 2.1 Vacil Zonizzazione (scala 1:2.000)
MODIFICATA A SEGUITO DEL PARERE FAVOREVOLE



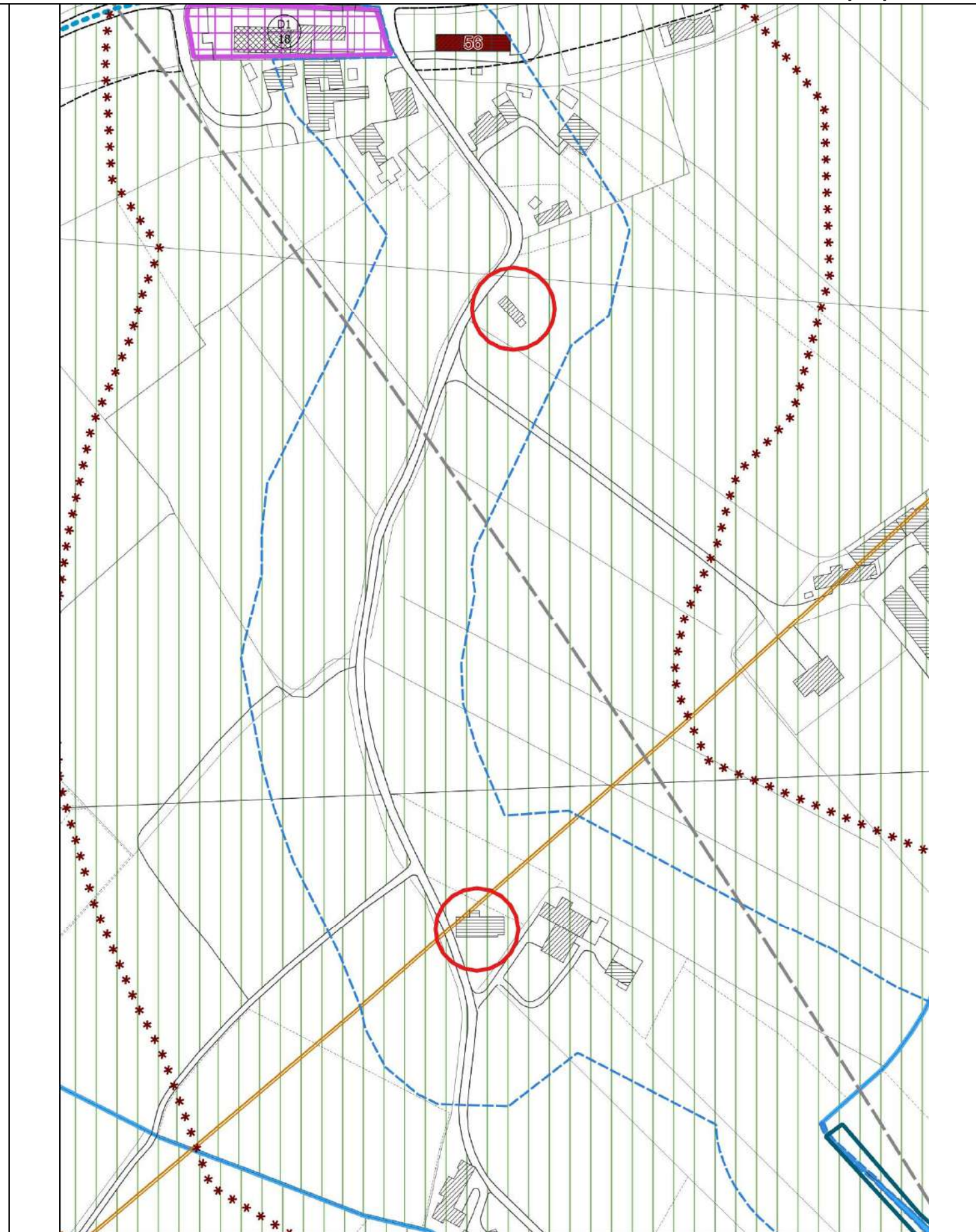
ESTRATTO TAV 2.2 Pero Zonizzazione (scala 1:2.000)
ADOTTATA CON DCC N. 11 DEL 19/04/2022



ESTRATTO TAV 2.2 Pero Zonizzazione (scala 1:2.000)
ADOTTATA CON DCC N. 11 DEL 19/04/2022



ESTRATTO TAV 1.1 Intero Territorio Comunale Zonizzazione Ovest
ADOTTATA CON DCC N. 11 DEL 19/04/2022



ESTRATTO TAV 1.1 Intero Territorio Comunale Zonizzazione Ovest
MODIFICATA A SEGUITO DEL PARERE FAVOREVOLE